

DATENSCHUTZINFORMATION SACHVERSTÄNDIGE

Der Schutz von personenbezogenen Daten ist uns wichtig und auch gesetzlich gefordert. Wir verarbeiten personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Die nachstehende Übersicht soll Sie über die wichtigsten Aspekte informieren.

Verantwortlicher:	Klaus Sommerauer, Wiener Straße 29, 8605 Kapfenberg, Tel.: 03862 / 59 800
Datenschutzbeauftragter:	Es ist <u>kein</u> Datenschutzbeauftragter bestellt, da keine gesetzliche Notwendigkeit besteht.
Zu welchem Zweck verarbeiten wir Ihre Daten:	Zur Abwicklung des Auftrags und Tätigkeit als Sachverständige/r inkl. Befundung, Gutachtenserstellung, Korrespondenz sowie Beauftragung von Sub-Gutachtern, Ablage der erstellten Dokumente und Archivierung einschließlich automationsunterstützt für diese Zwecke erstellter und archivierter Textdokumente.
Rechtsgrundlage:	Vertragsverhältnis, Bestellung durch das Gericht (justizielle Tätigkeit), Gesetz, berechnete Interessen; Sofern die Verarbeitung der Daten auf einem berechtigten Interesse beruht, haben Sie das Recht, dagegen Widerspruch zu erheben.
Welche Datenkategorien verarbeiten wir:	Kontaktinformationen (Name, Adresse, Tel., email, etc.) des Auftraggebers sowie Daten, die zur Gutachtenserstellung erforderlich sind; Vertrags- und Objektinformationen der zu bewertenden Liegenschaft (erforderliche Daten im Rahmen der Befundaufnahme und der Gutachtenserstellung), bei gerichtlicher Bestellung die im Akt befindlichen Daten, Bilddaten bei der Befundaufnahme, Daten aus öffentlichen Verzeichnissen und Quellen, Korrespondenz;
Wie lange speichern wir Ihre Daten:	Die Daten werden auf Dauer des Vertragsverhältnisses/bzw. Bestellung durch das Gericht und nach Beendigung dessen zumindest solange aufbewahrt, als gesetzliche Aufbewahrungsfristen bestehen oder Verjährungsfristen potentieller Rechtsansprüche noch nicht abgelaufen sind.
An wen geben wir Ihre Daten weiter: <small>(mögliche Empfänger-kategorien)</small>	Wir speichern und verarbeiten die uns übermittelten bzw. bekanntgegebenen personenbezogenen Daten nur soweit es mit der Gutachtenserstellung im Zusammenhang steht. Eine Weitergabe erfolgt nur im minimal erforderlichen Umfang soweit es für die Vertragsabwicklung notwendig ist, auf einer gesetzlichen Grundlage beruht oder ein berechtigtes Interesse beteiligter (Dritter) besteht. Mögliche Empfänger können sein: an der Geschäftsabwicklung beteiligte Dritte wie zuständige Fachabteilungen des Unternehmens, Ansprechperson beim Auftraggeber Sub-Gutachter bei gerichtliche Bestellung: am Verfahren beteiligte Personen und Parteien (insbes. Parteien und deren Vertreter) gemäß den prozessualen Vorschriften auszugsweise im Rahmen der Notwendigkeit alle Personen, die an der Befundung und Gutachtenserstellung teilnehmen; Rechtsvertreter (bei der Durchsetzung von Rechten oder Abwehr von Ansprüchen oder im Rahmen von Behördenverfahren). Unternehmen, die im Rahmen der Betreuung unserer unternehmensinternen IT-Infrastruktur (Software, Hardware) beauftragt sind;
Quelle der Daten:	Vom Auftraggeber oder der betroffenen Person, im Rahmen der Befundung und Gutachtenserstellung erhoben, aus öffentlichen Quellen;

Eine Übermittlung an Empfänger in einem Drittland (außerhalb der EU) oder an eine internationale Organisation ist nicht vorgesehen. Es besteht keine automatisierte Entscheidungsfindung (Profiling).

Die Angabe der Daten ist erforderlich, damit das Vertragsverhältnis bzw. der Auftrag ordnungsgemäß durchgeführt werden kann.

i Als betroffener Person steht Ihnen grundsätzlich das Recht auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung, Widerspruch und Datenübertragbarkeit im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen zu, wobei im Rahmen von gerichtlichen Verfahren diese Rechte beschränkt sind und insbesondere zum Auskunftsrecht auf das Akteneinsichtsrecht verwiesen wird.

Zur Ausübung Ihrer Rechte wenden Sie sich bitte an:

Klaus Sommerauer, Wiener Straße 29, 8605 Kapfenberg, Tel.: 03862 / 59 800, Mail: gutachten@sommerauer-immobilien.at

Wenn Sie glauben, dass die Verarbeitung Ihrer Daten gegen das Datenschutzrecht verstößt oder Ihre datenschutzrechtlichen Ansprüche sonst in irgendeiner Weise verletzt worden sind, steht es Ihnen frei, bei der Datenschutzbehörde Beschwerde zu erheben.